



CAMERA DI COMMERCIO
IRPINIA SANNIO

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali - Avvio della procedura di affidamento.

IL DIRIGENTE

visti:

- il D.L.vo 30/03/2001, n. 165 relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e, in particolare, l'art. 4 concernente la separazione di funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza;
- la legge 29/12/1993 n. 580 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto nonché il Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

rilevato che ai Dirigenti dell'Ente compete l'adozione di atti e provvedimenti connessi alla responsabilità, alla direzione ed al coordinamento delle singole aree dirigenziali come delegate dal Segretario Generale;

visto il provvedimento commissariale n.115 del 12.12.2023, di approvazione del nuovo organigramma articolato su 4 Aree declinate in vari centri di responsabilità procedimentale e considerato che allo scrivente è stata assegnata la responsabilità dell'Area I;

ravvisata la necessità di adottare il presente atto rientrante tra i poteri del Dirigente;

ritenuto in ragione dell'approssimarsi del periodo di funzionamento stagionale degli impianti in oggetto di provvedere all'affidamento del relativo servizio di manutenzione ordinaria per la stagione invernale 2024/2025;

visto l'art. 50 del "*Codice dei contratti pubblici*" di cui al D. Lgs. 36/2023, recante la disciplina relativa alle procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;

visto l'art. 25 del richiamato decreto legislativo, ai sensi del quale è disposto, tra l'altro, che le piattaforme di approvvigionamento digitale devono essere utilizzate dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti per svolgere una o più delle attività di cui all'articolo 21, comma 1 (programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione) e per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici;

vista la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 582 del 13/12/2023, avente ad oggetto l'adozione del comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione dei contratti, con la quale viene tra l'altro specificato che, a partire dal 1° gennaio 2024, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, devono essere utilizzate da parte delle stazioni appaltanti le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate dall'ANAC e che, sempre a decorrere dal 1° gennaio 2024, la richiesta di CIG (codice identificativo di gara) avviene unicamente attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP (Piattaforma contratti pubblici) attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

verificata l'iscrizione nel Registro delle Piattaforme Certificate tenuto da Anac della "Piattaforma eProcurement www.acquistinretepa.it", certificata a far data dal 6/12/2023 e ritenuto di utilizzare tale piattaforma per l'acquisizione in oggetto;

sulla base dell'istruttoria a cura del Responsabile del progetto Dott. Maurizio Manganiello, Responsabile con incarico di Elevata Qualificazione del Servizio "Acquisti, Patrimonio e servizi di sede", in ordine alla legittimità dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali;

DETERMINA

1. di considerare la premessa narrativa presupposto di fatto e di diritto del presente provvedimento;
2. di avviare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/023, la procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, per la stagione invernale 2024/2025, mediante ricorso alla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata dall'ANAC "Piattaforma eProcurement www.acquistinretepa.it", stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
3. di approvare lo schema di richiesta di offerta come da allegato che forma parte integrante del presente provvedimento;
4. di dare atto che gli obblighi relativi alla pubblicazione della presente, determinazione, previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, si intendono assolti, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, tramite la trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, attraverso le piattaforme digitali di cui all'art. 25 del medesimo codice dei contratti, ed il collegamento ipertestuale con la medesima banca dati e la sezione "Amministrazione trasparente" sul sito internet dell'Ente camerale.

Il Provveditore
Responsabile del progetto
Dott. Maurizio Manganiello

IL DIRIGENTE
Dott. Antonio Luciani

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.



Agli operatori economici abilitati all'iniziativa del (MEPA) "Manutenzione e riparazione impianti"

OGGETTO: Richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali.

Questa Camera di Commercio deve procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali.

1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, le cui caratteristiche tecniche sono in appresso riportate:

1. Centrale termica ubicata in Avellino alla Piazza Duomo n. 5, caldaia marca "Riello", bruciatore marca "**Riello**" modello "Gas 22", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 211,6, alimentata a metano;
2. Centrale termica ubicata in Avellino al Viale Cassitto n. 7, caldaia marca "Joannes" modello AR 250, bruciatore marca "**Joannes**", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 322, alimentata a metano;
3. Centrale termica ubicata in Benevento alla Piazza IV Novembre n. 1, caldaia marca "**Leiber**" modello Italia 200, bruciatore marca "Leiber", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 236, alimentata a metano.

Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto delle forme, dei termini e delle modalità contenuti nei seguenti documenti:

- Allegato A al Bando "Servizi" – "Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi";
- Capitolato Tecnico - Allegato "13" al Capitolato d'Oneri "**SERVIZI**" per l'ammissione degli Operatori Economici delle Categorie Merceologiche del settore merceologico "Manutenzione e riparazione impianti" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- "Scheda attività e frequenze", nonché alle condizioni di cui alla presente richiesta di offerta.

2 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato per la stagione invernale 2024-2025.

3 - IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELLA PROCEDURA

L'importo complessivo epigrafato ammonta ad € 900,00 (IVA esclusa), di cui € 50,00 quali oneri per la sicurezza.

4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici abilitati all'iniziativa del MEPA "Manutenzione e riparazione impianti", in grado di fornire il servizio richiesto nelle città di Avellino e Benevento.

5 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso "a valori" sull'importo posto a base di gara di cui all'art. 3 che precede, al concorrente che avrà offerto il ribasso maggiore, **con esclusione automatica dalla gara (ai sensi e per gli effetti del comma primo dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023) delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata in base al metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023; l'esclusione automatica non opererà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque; in tal caso si applicherà l'art. 54, comma 1, terzo periodo del D.Lgs. 36/2023.**

In caso di parità di offerta sarà preferita quella per prima inviata con riferimento al giorno e all'ora, certificati dal MEPA.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'Ente si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

6 - TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà pervenire **entro le ore _____ del giorno _____** e dovrà essere resa mediante la procedura prevista dal MEPA.

7 - GARANZIA DEFINITIVA

L'aggiudicatario della presente procedura dovrà costituire per la sottoscrizione del contratto una garanzia sotto forma di fideiussione pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale, secondo condizioni, termini, forme e modalità dell'art. 117 del decreto legislativo 36/2023.

8 - OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto sarà soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii..

L'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione dovrà essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporterà, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procederà alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto sarà sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni saranno state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto.

9 - CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario dovrà uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e ss.mm.ii. e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario avrà l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente".

10 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie di qualsiasi natura che dovessero insorgere tra Committente e Aggiudicatario in relazione al presente affidamento saranno risolte mediante arbitrato, secondo la procedura ed il regolamento adottati dalla Camera Arbitrale di Milano.

In caso di controversie tra le parti relativamente alla validità, interpretazione e esecuzione del relativo contratto il foro competente sarà quello di Avellino.

11 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli interessati sarà effettuato ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato e integrato dal Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016. I dati verranno raccolti e trattati per le attività di cui alla presente richiesta; saranno trattati con strumenti manuali e/o informatici e con modalità cartacee e/o informatiche; non saranno oggetto di diffusione e di comunicazione a terzi se non per motivi strettamente legati alle attività di cui sopra ed al loro svolgimento, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni vigenti in materia. Titolare del trattamento è la Camera di Commercio Irpinia Sannio, con sede in Piazza Duomo 5 (83100) Avellino; responsabile del trattamento è il Segretario Generale.

12 - RESPONSABILE DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto è il Provveditore camerale Dott. Maurizio Manganiello (tel. 0825.694336; e-mail ordinaria (P.E.O.): maurizio.manganiello@irpiniasannio.camcom.it).

13 – CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA – RISERVA

Questa Camera di Commercio precisa espressamente che la presente richiesta non impegna in alcun modo l'Ente che, pertanto, si riserva di non procedere all'aggiudicazione anche all'esito della ricezione delle offerte pervenute.

La presente clausola si intende espressamente accettata in toto da parte di tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura di cui trattasi la quale, in caso di mancata aggiudicazione, deve intendersi quale mera "indagine di mercato".